



<b>ZONIFICACIÓ</b>
Zonificació
Nombre de plantes
Profunditat edificable

<b>ZONES URBANES</b>
Zones catalogades
Zones peri-urbanes
<b>ZONES ESTRUCT. TRADICIONAL</b>
3a Nucli històric
3b Nucli antic
3c Estructura tradicional
3d Estructura vòdic, unifamiliar
3e Nucli antic objecte aig. especial

<b>ZONES URBANES</b>
Habitatge protecció pública
5 Exemple ordenació oberta
6 Exemple ordenació arreglada
<b>EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR ALLUADA</b>
7a Unifamiliar densificat
7b Unifamiliar intensiva
7c Unifamiliar semi-intensiva
7d Unifamiliar extensiva

<b>ZONES URBANES</b>
7e Unifamiliar en gran superfície
<b>8 VOLUMETRIA ESPERENÇA</b>
8a Volumetria consolidada
8b Volumetria generativa o apert
8c Volumetria ordenació unificada
8d Volumetria unifoca unifamiliar
<b>9 ZONA TERÇÀRIA</b>
9a Zona terciària

<b>ZONES URBANES</b>
10 DOMINI PRIVAT NO ERF. EN ALÇADA
10a Parc intensiva alta
10b Parc protegit
<b>11 ZONA INDUSTRIAL</b>
11a Zona residencial / industrial
11b Mescleres
11c Tàxers
11d Industrial mitjana

<b>ZONES URBANES</b>
12 EQUIPAMENTS I DOTACIONS
12a Equip. públics existents
12b Equip. públics nou creació
12c De cessió gratuïta PMU
12d Santuari - meritori
<b>13 ESPAIS LLIBRES PÚBLICS</b>
13a Parcs i jardins
13b Parcs i jardins existents

<b>SISTEMES</b>
13c Parcs i jardins nou creació
13d Parcs esportius
13e Contribució paisatgística
13f Verd provisional
<b>COMUNICACIONS</b>
14 Viari
15 Aparcaments

<b>Signes convencionals</b>
--- LIMIT SOL URBÀ
--- LIMIT SECTOR PMU
--- ENTORN DE PATRIMONI
--- PMU
--- Sector subsector Pla millon Urbana
--- P.A.U.
--- Pla urbanístic
--- P.E.
--- Sector subsector Pla Especial

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA PLURIMUNICIPAL**  
 BIOSCA - GRANYENA DE SEGARRA - LES OLUGES - MASSOTERES - MONTORNES DE SEGARRA -  
 PLANS DE SIO - SANT GUIM DE LA PLANA - TALAVERA -

**POUPM**  
 TEXT REPOS 11-2.009

ORDENACIÓ DEL SOL URBA  
 ZONIFICACIÓ e. 1/1.000 06-F7

Municipi : PLANS DE SIO

Nucli : MONTCORTES

APROVACIÓ DEFINITIVA 12-2.009  
 SALVADOR GARCIA-MIL A. I PAU AUDARÍAS - Arquitecte  
 XAVIER FIGUERAS I CLARÉ - Advocat

Consell Comarcal de La Segarra

DILIGÈNCIA PER A FER CONSTAR QUE AQUEST DOCUMENT FORMA PART DEL TEXT REPOS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA PLURIMUNICIPAL DE BIOSCA, GRANYENA DE SEGARRA, LES OLUGES, MASSOTERES, MONTORNES DE SEGARRA, PLANS DE SIO, SANT GUIM DE LA PLANA I TALAVERA APROVAT PEL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA

AMB DATA: ...

PER DELEGADO DELS AJUNTAMENTS AFFECTATS

VIST I PLAU

EL PRESIDENT DEL CONSELL COMARCAL

EL SECRETARI