



ZONIFICACIÓ	
	Zonificació
	Nombre de plantes
	Indicadors edificables

ZONES URBANES	
	Zones col·legades
	ZONES ESTRUCT. TRADICIONAL
	3a Nucli històric
	3b Nucli antic
	3c Estructura tradicional
	3d Estructura tradicional unifamiliar
	3e Nucli antic objecte pla especial
	4 Habitats protecció pública
	5 Exemplem edificació oberta
	6 Exemplem ordenació organitzada
	7 EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR ALLUADA
	7a Unifamiliar densificació
	7b Unifamiliar intensiu
	7c Unifamiliar semi-intensiu
	7d Unifamiliar extensiu

ZONES URBANES	
	7e Unifamiliar en gran superfície
	8 VOLUMÈTRIA ESPECIAL
	8a Volumetria consolidada
	8b Volumetria potencional o especial
	8c Volumetria ordenada unificada
	8d Volumetria unificada unifamiliar
	9 ZONA TERCERA

ZONES URBANES	
	10 DOMINI PRIVAT NO EDF. EN ALÇADA
	10a Règim històric d'ús
	10b Verd privat protegit
	11 ZONA INDUSTRIAL
	11a Mida residencial / industrial
	11b Magatzems
	11c Tallers
	11d Indústria mitjana

ZONES URBANES	
	12 EQUIPAMENTS I DOTACIONS
	12a Equip. pública existents
	12b Equip. pública nou creació
	12c De cessió gratuïta PMU
	12d Sonorit - mercuri
	13 ESPAIS LINDERS PÚBLICS
	13a Parcels jardins existents

ZONES URBANES	
	13b Parcels jardins nou creació
	13c De cessió gratuïta PMU
	13d Parcels espurtes
	13e Contribució paisatgística
	13f Verd protecció
COMUNICACIONS	
	14 Vial
	15 Aportaments

ZONES URBANES	
	16 SERVEIS TÈCNICS
	17 PROTECCIÓ
	17a Protecció històrica
	17b Protecció paisatgística
	17c Protecció megalit i megalit
	17d Protecció edifici singular
	17e Altre proteccions

SIGNES CONVENCIONALS	
	LIMIT SOL URBÀ
	LIMIT SECTOR PMU
	ENTORN DE PATRIMONI
	PMU
	Sector subjecte pla especial
	PAU
	Pla de Sant Guim de la Plana
	PE
	Sector subjecte pla especial

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA PLURIMUNICIPAL

BIOSCA - GRANYENA DE SEGARRA - LES OLUGES - MASSOTERES - MONTORNES DE SEGARRA -  
PLANS DE SIÓ - SANT GUIM DE LA PLANA - TALAVERA -

**POUPM**

TEXT REPOS 11-2.009

ORDENACIÓ DEL SOL URBA

ZONIFICACIÓ e. 1/1.000 **06-H2**

Municipi : TALAVERA

Nucli : BELLMUNT

APROVACIÓ DEFINITIVA 12-2-009

Consell Comarcal de La Segarra

SAUADOR GARCIA-MILÀ i PAUADARRIÀS - Arquitecte

XAVIER FIGUERAS i CABRET - Advocat

EL PRESIDENT DEL CONSELL COMARCAL

EL SECRETARI

DILIGÈNCIA PER A FER CONSTAR QUE AQUEST DOCUMENT FORMA PART DEL TEXT REPOS DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE BIOSCA, GRANYENA DE SEGARRA, LES OLUGES, MASSOTERES, MONTORNES DE SEGARRA, PLANS DE SIÓ, SANT GUIM DE LA PLANA I TALAVERA APROVAT PEL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA AMB DATA: - PER DELEGACIÓ DELS ALTAIRAMENTS AFFECTATS

VIST I PLAU