PMU
MS–2
8.991 m2

PAU 1.
MS–1
3.500 m2

PMU
MS–1
18.430 m2

DIL.LIGENCIA PER A FER CONSTAR QUE AQUEST DOCUMENT FORMA PART
DEL TEXT REFOS DEL PLA D'ORDENACIO URBANISTICA MUNICIPAL
DE BIOSCA , GRANYENA DE SEGARRA , LES OLUGES , MASSOTERES,
MONTORNES DE SEGARRA , PLANS DE SIO , SANT GUIM DE LA PLANA I TALAVERA

APROVAT PEL CONSELL COMARCAL DE LA SEGARRA
AMB DATA : –
PER DELEGACIO DELS AJUNTAMENTS AFECTATS

VIST I PLAU

EL PRESIDENT DEL CONSELL COMARCAL EL SECRETARI

POUPM

TEXT REFOS 11–2.009

PLA D'ORDENACIO URBANISTICA PLURIMUNICIPAL

BIOSCA – GRANYENA DE SEGARRA – LES OLUGES – MASSOTERES – MONTORNES DE SEGARRA – PLANS DE SIO – SANT GUIM DE LA PLANA – TALAVERA –

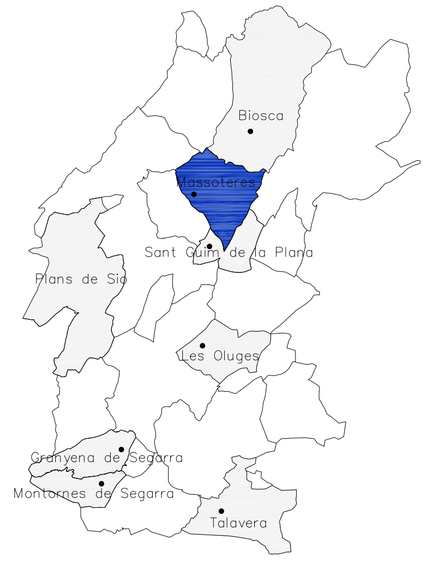
ORDENACIO DEL SOL URBA

ZONIFICACIO
e. 1/1.000

06–D1

Municipi : MASSOTERES

Nucli : MASSOTERES



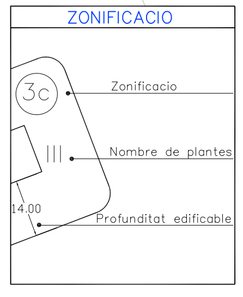
APROVACIÓ DEFINITIVA
12–2.009

Consell Comarcal de La Segarra

SALVADOR GARCIA–MILÀ i PALAUDÀRIAS – Arquitecte
XAVIER FIGUERAS i CLARET – Advocat

12–09

ZONIFICACIO



ZONES URBANES

1 Zones catalogades
2 Zones pre–catalogades
3 ZONES ESTRUCT. TRADICIONAL
3a Nucli historic
3b Nucli antic
3c Estructura tradicional
3d Estructura tradic. unifamiliar
3e Nucli antic objecte pla especial
4 Habitatges proteccio publica
5 Eixample ordencio oberta
6 Eixample ordencio arrenglerada
7 EDIFICACIO UNIFAMILIAR AILLADA
7a Unifamiliar densificada
7b Unifamiliar intensiva
7c Unifamiliar semi–intensiva
7d Unifamiliar extensiva
7e Unifamiliar en gran superficie
8 VOLUMETRIA ESPECIFICA
8a Volumetria consolidada
8b Volumetria planejderivat o especial
8c Volumetria ordenacio univoca
8d Volumetria univoca unifamiliar
9 ZONA TERCIARIA
10 DOMINI PRIVAT NO EDIF. EN ALÇADA
10a Patis interiors d'illa
10b Verd privat protegit
11 ZONA INDUSTRIAL
11a Mixta Residencial / Industrial
11b Magatzems
11c Tallers
11d Industria mitjana

SISTEMES

12 EQUIPAMENTS I DOTACIONS
12a Equip. publics existents
12b Equip. publics nova creacio
12c De cessio gratuita PMU
12d Sanitari – mortuori
13 ESPAIS LLIURES PUBLICS
13 Parcs i jardins
13a Parcs i jardins existents
13b Parcs i jardins nova creacio
13c De cessio gratuita PMU
13d Parcs esportius
13e Contribucio paisatgistica
13r Verd provisional
COMUNICACIONS
14 Viari
15 Aparcaments
16 SERVEIS TECNICS
17 PROTECCIO
17a Proteccio hidrografica
17b Proteccio paisatgistica
17c Proteccio marges i desnivells
17d Proteccio edificis catalogats
17e Altres proteccions

Signes convencionals

LIMIT SOL URBA
LIMIT SECTOR PMU
ENTORN DE PATRIMONI
PMU
Sector subjecte Pla millora Urbana
PAU
Poligon d'Actuacio Urbanistica
PE
Sector subjecte Pla Especial